

Woluwe-Saint-Lambert**REGLEMENT POUR L'OCTROI D'UNE PRIME A L'INSTALLATION, A LA REPARATION OU AU REMPLACEMENT D'UN SYSTEME DE RECUPERATION D'EAU DE PLUIE****Article 1**

Dans la limite des crédits budgétaires prévus à cet effet et les conditions prévues par le présent règlement, le collège des Bourgmestre et Echevins octroie une prime pour l'installation, la réparation ou le remplacement d'un système de récupération d'eau de pluie (citerne ou réservoir) situé sur son territoire.

Article 2

Le montant de la prime est fixé à 20 % du coût des travaux d'installation, de réparation ou de remplacement par installation individuelle. Il ne dépasse jamais 500 €.

Article 3

Une seule prime est octroyée par bien, par ménage et par installation.

Dans les immeubles à logement multiples, une seule prime est octroyée par logement, par ménage et par installation. La prime ne peut être accordée plus de quatre fois pour le même immeuble.

Article 4

La prime peut être cumulée avec d'autres aides financières publiques, à condition que le montant des aides cumulées ne dépasse pas le coût des travaux. Si le montant des aides cumulées dépasse le coût des travaux, la prime n'est accordée qu'à concurrence du montant nécessaire au remboursement des travaux à 100 %, dans les limites définies à l'article 2.

Le demandeur est tenu de solliciter les autres aides financières publiques avant introduction du dossier.

Article 5

La prime est octroyée à la personne physique ou morale qui fait installer, réparer ou remplacer un système de récupération d'eau de pluie, que cette personne soit locataire ou

Sint-Lambrechts-Woluwe**REGLEMENT VOOR HET BEKOMEN VAN EEN PREMIE VOOR DE PLAATSING, HERSTELLING OF VERVANGING VAN EEN SYSTEEM VOOR DE RECUPERATIE VAN REGENWATER****Artikel 1**

Binnen de grenzen van de beschikbare begrotingskredieten en de bij onderhavig reglement bepaalde voorwaarden kent het college van Burgemeester en Schepenen een premie toe voor de plaatsing, herstelling of vervanging van recuperatiesystemen van regenwater (tank of reservoir) op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 2

Het bedrag van de premie is vastgelegd op 20 % van de kostprijs van de installatie, herstelling of vervanging per individuele installatie, met een maximum bedrag van 500 €.

Artikel 3

Er wordt één enkele premie toegekend per goed, per gezin en per installatie.

Voor gebouwen waarin verschillende wooneenheden gevestigd zijn, wordt er slechts één premie toegekend per wooneenheid, per gezin en per installatie met een plafond van vier premies per gebouw.

Artikel 4

De premie mag gecumuleerd worden met andere financiële overheidssteun, op voorwaarde dat het totaalbedrag van die steun niet groter is dan de kostprijs van de werken. Indien het totaalbedrag van de premies hoger is dan de kostprijs van de werken, wordt de premie slechts toegekend naar rato van 100 % van de kostprijs van de werken binnen de in artikel 2 bepaalde grenzen.

De aanvrager is verplicht om andere openbare financiële hulp aan te vragen en dit alvorens zijn dossier binnen te brengen.

Artikel 5

De premie wordt toegekend aan iedere natuurlijke of rechtspersoon die een recuperatie-systeem plaats, herstelt of vervangt, ongeacht of deze persoon huurder

titulaire de droits réels sur le bâtiment concerné.

Article 6

Le système de récupération d'eau de pluie répond aux conditions suivantes :

- 1° avoir une capacité minimale de 2000 litres ;
- 2° ne collecter que les eaux provenant des toitures, en ce compris les eaux provenant du toit des vérandas ;
- 3° collecter les eaux provenant de 40 m² (calculés horizontalement) de toiture au moins ;
- 4° être raccordé au minimum à la chasse d'eau d'un WC ou à un lave-linge ;
- 5° comporter :
 - un groupe de surpression ;
 - un système de filtrage situé à l'arrivée ;
 - un système d'évacuation des eaux en excès (trop-plein)
 - une trappe d'accès pour les travaux d'entretien et de réparation ;
- 6° être totalement séparé du réseau de distribution de l'eau de ville.

Lorsque le système de récupération d'eau de pluie ne contient plus suffisamment d'eau, les points de puisage sont alimentés de l'une des manières suivantes :

- soit par l'usage d'un réservoir tampon agréé par Belgaqua alimenté automatiquement en eau de ville en fonction du niveau d'eau dans le système de récupération d'eau de pluie ;
- soit par l'approvisionnement manuel du réservoir d'eau de pluie lui-même, conformément aux prescriptions techniques de Belgaqua.

Ils ne peuvent, en aucun cas, être alimentés directement par le réseau de distribution de l'eau de ville.

Les points de puisage sont clairement identifiés comme étant alimentés en eau non potable.

Dans le cas d'une nouvelle construction, les citernes répondent en outre aux conditions imposées par les règlements d'urbanisme.(COBAT)

of eigenaar is van het betrokken gebouw.

Artikel 6

Het recuperatiesysteem van regenwater moet voldoen aan de volgende voorwaarden :

- 1° een minimale capaciteit van 2000 liters hebben;
- 2° enkel water opvangen dat afkomstig is van daken, verandadaken inbegrepen;
- 3° enkel water opvangen dat afkomstig is van daken met een oppervlakte van minstens 40 m² (horizontaal berekend)
- 4° minstens aan een WC-spoeling of een wasmachine gekoppeld zijn;
- 5° volgende elementen omvatten :
 - een overdrukgroep;
 - een waterfiltersysteem bij het binnenkomen in de tank;
 - een afvoersysteem voor overtollig water (overloop);
 - een luikgat voor onderhouds- en herstellingswerken;
- 6° volledig gescheiden zijn van het net voor de verdeling van leidingwater.

Wanneer het recuperatiesysteem van regenwater niet genoeg water bevat voor de tappunten, worden deze op een van de volgende manieren bevoorrad :

- hetzij door gebruik van een door Belgaqua goedgekeurde buffertank die, naar gelang van het waterniveau in het recuperatiesysteem van regenwater, automatisch met leidingwater bevoorrad wordt;
- hetzij door de manuele bevoorrading van de regenwatertank, overeenkomstig de technische voorschriften van Belgaqua.

Ze mogen in geen enkel geval rechtstreeks door het verdeelnet van leidingwater bevoorrad worden.

Er moet duidelijk aangegeven worden wanneer de tappunten met niet-drinkbaar water bevoorrad worden.

Bij nieuwbouw moeten de tanken bovendien voldoen aan de stedenbouwkundige voorschriften. (BWRO)

En cas de contradiction entre les conditions du présent règlement et celles des règlements d'urbanisme, ce sont les conditions des règlements d'urbanisme qui sont applicables.

Le système de récupération d'eau de pluie sera maintenu en parfait état de fonctionnement.

Article 7

Les travaux sont exécutés par un professionnel, dans les règles de l'art et le respect des normes en vigueur, notamment en matière d'urbanisme et d'environnement.

Article 8

Le dossier de demande de la prime comporte :

- 1° une demande de prime ad hoc dûment remplie datée et signée ;
- 2° une photocopie de la carte d'identité du bénéficiaire lorsqu'il s'agit d'une personne physique ;
- 3° la copie des factures et des preuves de paiement afférentes aux travaux d'installation, de réparation ou de remplacement ;
- 4° la preuve de la titularité des droits réels du bénéficiaire de la prime ou la copie du bail et l'autorisation écrite du propriétaire d'effectuer les travaux ;
- 5° La copie du permis d'urbanisme relatif aux travaux visés par la prime ou l'attestation du service de l'urbanisme suivant laquelle les travaux ne nécessitaient pas de permis d'urbanisme ;
- 6° Minimum deux photos montrant le système de récupération d'eau de pluie et les éléments techniques visés à l'article 6.
- 7° Le rapport de visite de contrôle de l'installation délivré par le distributeur d'eau. (IBDE)

La demande la prime précise le montant des autres aides financières publiques éventuellement sollicitées et reçues par le bénéficiaire pour la même installation.

Indien de voorwaarden van onderhavige reglement en die van de stedenbouwkundige reglement tegenstrijdig zijn, dienen de voorwaarden van de stedenbouwkundige reglementen in acht genomen te worden.

Het recuperatiesysteem van regenwater zal in perfecte staat gehouden worden.

Artikel 7

De werken moeten door professionele ondernemers uitgevoerd worden, volgens de geldende regels en normen, inzonderheid op het gebied van stedenbouw en milieu.

Artikel 8

Het dossier voor de premieaanvraag dient de volgende documenten te bevatten :

- 1° het behoorlijk ingevulde, gedateerde en ondertekende aanvraag;
- 2° een kopie van de identiteitskaart van de begunstigde indien het gaat om een natuurlijke persoon;
- 3° een kopie van de facturen en betalingsbewijzen met betrekking tot de plaatsings-, herstellings- of vervangingswerken;
- 4° een bewijs van eigendomsrecht van de begunstigde van de premie of een kopie van het huurcontract en een schriftelijke toelating van de eigenaar om de werken uit te voeren.
- 5° een kopie van de stedenbouwkundige vergunning voor de werken waarop de premie betrekking heeft, of een attest van de dienst stedenbouw dat bewijst dat de werken geen stedenbouwkundige vergunning vereisen;
- 6° minimaal twee foto's van het recuperatiesysteem van regenwater en van de in artikel 6 vermelde technische elementen;
- 7° het door de waterverdelers afgegeven verslag van het controlebezoek van de installatie. (BIW)

Indien de begunstigde andere premies ontvangt voor dezelfde installatie, moeten de bedragen van deze premies in de premieaanvraag vermeld worden.

Article 9

La demande la prime est adressée au Collège des Bourgmestre et Echevins dans les trois mois suivant la fin des travaux.

Article 10

Le bénéficiaire de la prime autorise la commune à faire procéder, sur place, aux vérifications et contrôles utiles. La commune peut solliciter l'aide du distributeur d'eau pour ce faire. (IBDE)

Si une visite des lieux est nécessaire, le bénéficiaire de la prime est averti de la visite par courrier au moins 10 jours à l'avance.

Article 11

Le bénéficiaire de la prime s'engage à rembourser la prime sans délai s'il s'avère que les conditions du présent règlement n'ont pas été respectées.

Article 12

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} août 2008.

Artikel 9

De premieaanvraag moet binnen de drie maanden na het einde van de werken bij het College van Burgemeester en Schepenen toekomen.

Artikel 10

De begunstigde laat de gemeente toe om ter plaatse over te gaan tot het nodige nazicht en de nodige controles. De gemeente mag daarvoor de hulp van de waterverdelers inroepen. (BIW)

Indien een bezoek ter plaatse vereist is, wordt de begunstigde van de premie daarvan minstens 10 dagen op voorhand schriftelijk op de hoogte gebracht.

Artikel 11

De begunstigde van de premie verbindt er zich toe de premie onverwijld terug te betalen indien blijkt dat de voorwaarden van het onderhavige reglement niet nageleefd werden.

Artikel 12

Het onderhavige reglement treedt in werking op 1 augustus 2008.